



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	05.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта	Насосная пожаротушения на СП (левый берег)
Материально ответственное лицо	Филиппов И.А.
Инвентарный номер объекта	Я0001950
Дата ввода в эксплуатацию	31.12.2013г

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	5
1	Входные двери в здание рассохлись, поломаны, плохо закрываются, не герметичны	
2	Внутренние межкомнатные двери поломаны, не закрываются, рассохлись	
3	Требуется ремонт бетонных полов	
4	Стены и полы загрязнены, требуется ремонт	
5	Деревянные окна рассохлись, не герметичны, требуется замена	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

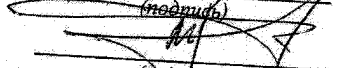
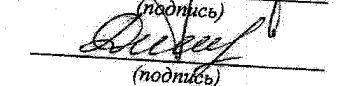
№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
	Здание одноэтажное каменное			
1	Демонтаж дверных блоков деревянных	шт/м2	3/4,2	2,1х0,8-1шт 2,1х0,6-2шт
2	Установка дверных блоков деревянных наружных с установкой дверного прибора	шт/м2	1/1,68	замеры перед закупкой
3	Установка дверных блоков межкомнатных с установкой дверного прибора	шт/м2	2/2,52	замеры перед закупкой
4	Демонтаж остекленных оконных блоков деревянных	шт/м2	3/5,452	
5	Установка оконных блоков	м2	3/5,452	замеры перед установкой
6	Наружная и внутренняя отделка оконных и дверных откосов	м2	12,56	
7	Утепление наружных дверей войлоком с обивкой сталью оцинкованной	м2	1,68	
8	Устройство бетонного покрытия М150 пола толщ. 100мм с прокладкой армирующей сетки А1 диам. 4мм шаг 200х200 с устройством плинтусов	м2	57,44	

9	Сплошное выравнивание стен	м2	152,32	
10	Водоэмульсионная окраска стен, оконных и дверных откосов за 2 раза	м2	152,32	
11	Масляная окраска, улучшенная дверных заполнений за 2 раза	м2	4,2	без коэфф.
12	Масляная окраска бетонного пола за 2 раза	м2	57,44	
13	Окраска алюминиевым порошком труб и регистров отопления за 2 раза с расчисткой старой краски до 25%	м2	11,84	
14	Изготовление и монтаж козырька с покрытием профлистом	м2	2,25	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ
(Должность)
Начальник ЦДГ
(Должность)
Инженер ОКСиР
(Должность)


(подпись)

(подпись)

(подпись)

Бабичев В.В.
(Ф.И.О.)
Даутов Р.А.
(Ф.И.О.)
Дмитрова Н.В.
(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	05.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Резервуар противопожарного запаса воды УПГК - 400м³
(2 шт)

Материально ответственное лицо

Петкин А.Н.

Инвентарный номер объекта

K0002316

Дата ввода в эксплуатацию

31.12.2002г

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дополнительные работы:

№ п/п	Обнаруженные дополнительные работы	Примечания
1	2	5
1	Бетонное обвалование требует ремонта разрушено	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

II. Ведомость объемов работ необходимых для проведения ремонта:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Разборка разрушенного армированного бетонного обвалования вокруг емкостей	м ²	79,69	
2	Планировка откосов вручную 2 гр. грунтов с подсыпкой песком	м ²	79,69	Песок в наличии
3	Планировка площади вокруг емкостей механизированным способом	м ²	110,0	
4	Устройство подстилающего слоя из щебня толщ. 50мм	м ²	79,69	
5	Устройство бетонного М200 обвалования с армированием сеткой АШ 12мм шаг 150х150мм толщ. 200мм с устройством температурных швов	м ²	79,69	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ
(Должность)
Начальник ЦДГ
(Должность)
Инженер ОКСиР
(Должность)

(подпись)
(подпись)
(подпись)

Бабичев В.В.
(Ф.И.О.)
Даутов Р.А.
(Ф.И.О.)
Дмитрова Н.В.
(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	08.12.2016г.

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Прожекторная мачта СП (нивелировка)

Материально ответственное лицо

Филиппов И.А.

Инвентарный номер объекта

K0002672

Дата ввода в эксплуатацию

31.12.2002г.

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	Требуется выравнивание и перенос прожекторной мачты.	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Отключение электроснабжения от прожекторной мачты	шт	1	
2	Демонтаж прожекторной мачты из трубы диам. 530мм высотой 18 м с растяжками (3 шт)	шт	1	
3	Бурение ям гр. грунтов 2 диам. 700мм на глубину 5м	шт	1	
4	Бурение ям гр. грунтов 2 диам. 400мм на глубину 5м	шт	3	
5	Установка свай из трубы Ду 530мм в пробуренные ямы длиной 6м	шт	1	
6	Установка свай из трубы Ду 159 мм в пробуренные ямы длиной 6м	шт	3	
7	Монтаж прожекторной мачты ранее демонтированной	шт	1	
8	Монтаж растяжек	шт	3	
9	Подключение электроснабжения к прожекторной мачте	шт	1	

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ

(Должность)

Начальник ЦДГ

(Должность)

Инженер ОКСиР

(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев

(Ф.И.О.)

Р.А. Даутов

(Ф.И.О.)

Н.В. Дмитрива

(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	15.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта
Материально ответственное лицо
Инвентарный номер объекта
Дата ввода в эксплуатацию

Пожарный водоем СП (резервуар 400м3)

Филиппов И.А.

б/н

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	5
1	Требуется устранения протечки резервуара	

II. Ведомость объемов работ необходимых для проведения ремонта:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Разборка обшивки нижнего яруса резервуара из оцинкованной стали	м2	33,5	
2	Разборка утеплителя изовер и 2 слоя изоспана нижнего яруса резервуара	м3	3,35	
3	Разборку бетонного обвалования вокруг резервуара толщ. 100мм	м2	2,68	
4	Слив воды из резервуара	м3	400	
5	Зачистить уторный сварной шов по окружности резервуара	м.п.	26,8	
6	Заварить свищи в сварном шве уторного соединения стенки с днищем	м.п.	26,8	
7	Бетонирование обвалования М200	м2	2,68	
8	Монтаж утеплителя изовер и 2 слоя изоспана ранее демонтированного нижнего яруса резервуара	м3	3,35	
9	Монтаж обшивки нижнего яруса резервуара из оцинкованной стали	м2	33,5	

Начальник ГПУ
(Должность)

Начальник ЦДГ
(Должность)

Инженер ОКСиР
(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Бабичев В.В.

(Ф.И.О.)

Даутов Р.А.

(Ф.И.О.)

Дмитрова Н.В.

(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	07.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Здание РММ

Материально ответственное лицо

Максимов А.А.

Инвентарный номер объекта

K0003532

Дата ввода в эксплуатацию

29.09.2006г.

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	5
1	Двери разошлись, плохо закрываются, пропускают пыль и шум из цеха	
2	Окна деревянные разошлись, не герметичны, пропускают пыль и шум из цеха	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Смена межкомнатного дверного блока с шумоизоляцией	м2	1,68	замеры перед закупкой
2	Отделка дверного блока наличником с двух сторон	м.п	5,0	
3	Демонтаж деревянных ленточных оконных блоков в перегородке	м2	8,505	
4	Установка в перегородке оконных блоков ПВХ с одинарным остеклением	м2	8,505	замеры перед закупкой
5	Отделка оконных блоков наличником с двух сторон	м.п.	16,0	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ

(Должность)

Начальник механо-ремонтной
службы

(Должность)

Инженер ОКСиР

(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев

(Ф.И.О.)

Калимуллин М.И.

(Ф.И.О.)

Дмитрова Н.В.

(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	07.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Материально ответственное лицо

Инвентарный номер объекта

Дата ввода в эксплуатацию

Ремонтно-механическая мастерская

Максимов А.А.

K0003276

14.06.2005г.

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	Кровля гаражных боксов протекает, необходимо изменение конструкции кровли	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
	Здание одноэтажное – кровля плоская, покрытие кровли рубероид		Размеры в плане 61,5 x 37м Высота 9,10 м	
1	Установка стропил	м3	52,05	
2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	м2/м3	2 375/18,3	
3	Устройство кровли из профлиста Н60 толщ. не менее 0,7-0,8мм	м2	2 375	
4	Устройство фронтонов	м2	74,0	
5	Устройство конька	м	62,5	
6	Устройство обделок из листовой стали, примыканий к панельным стенам	м	123,0	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ

(Должность)

Начальник механо-ремонтной
службы

(Должность)

Инженер ОКСиР

(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев

(Ф.И.О.)

Калимуллин М.Ш.

(Ф.И.О.)

Дмитрова Н.В.

(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	05.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Здание ПДС (Пристрой к РММ)

Материально ответственное лицо

Воробьев С.А.

Инвентарный номер объекта

00041624

Дата ввода в эксплуатацию

30.05.2003г.

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	Кровля в здании протекает, требуется замена	
2	Деревянные окна рассохлись, пропускают тепло, требуется замена	
3	Деревянные двери плохо закрываются, не герметичны	
4	Доски завалянки рассохлись, утеплитель просел, требуется ремонт с добавлением утеплителя.	
5	Стены снаружи здания загрязнены, поверхностный слой штукатурки нарушен.	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

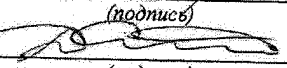
№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
	Здание каменное одноэтажное			
1	Смена кровли из стенового профлиста на кровельный толщ. 0,7мм и ребром жесткости не менее 80мм	м ²	543,35	
2	Демонтаж оконных блоков	шт/м2	10/20,182	
3	Установка оконных блоков ПВХ двухстворчатых с одной поворотно/откидной створкой с противомоскитной сеткой	шт/м ²	10/20,182	1,12x1,12-4шт 2,22x1,14-2шт 1,84x1,14-1шт 2,34x1,14-3шт при закупке размеры уточнить
4	Демонтаж деревянных наружных дверных блоков	шт/м ²	4/8,4	1,0x2,1
5	Демонтаж межкомнатных дверных блоков	шт/м2	4/7,2	0,9x2,0
6	Установка дверных блоков входных в здание металлических утепленных с доводчиками	шт/м ²	4/8,4	при закупке размеры уточнить
7	Установка межкомнатных дверных блоков с замками	шт/м2	4/7,2	при закупке размеры уточнить
8	Смена обшивки завалянки из доски	м ²	52,0	опилки 12м ³

	толщ. 25мм с досыпкой утеплителя			
9	Обшивка наружных стен и завалянки профлистом стеновым по деревянному каркасу с отделкой оконных, дверных откосов, с установкой водоотливов и уголков	м ²	246,75	корпоративные цвета
10	Обшивка фронтонов профлистом стеновым	м ²	22,36	
11	Обшивка карнизов профлистом стеновым	м ²	112,0	
12	Обшивка металлических ворот с калиткой профлистом	м ²	8,8	
13	Штукатурка внутренних откосов окон и дверей	м2	37,54	
14	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке оконных и дверных откосов окраска за два раза	м ²	37,54	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ
(Должность)
Начальник ЦКРС и ПГИ
(Должность)
Инженер ОКСиР
(Должность)


(подпись)

(подпись)

(подпись)

Бабичев В.В.
(Ф.И.О.)
Самончик Д.В.
(Ф.И.О.)
Дмитрова Н.В.
(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	05.12.2016г

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта	Склад механика БО (пристрой к РММ)
Материально ответственное лицо	Васильченко А.А.
Инвентарный номер объекта	00041623
Дата ввода в эксплуатацию	30.05.2003г

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	Входные двери в здание рассохлись и перекошились.	
2	Штукатурка внутри здания на стенах потрескалась, стены загрязнены.	
3	Краска на регистрах отопления потрескалась и выцвела.	

II. Ведомость объемов работ по устранению дефектов:

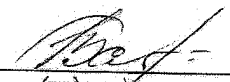
№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
	Здание каменное одноэтажное			
1	Демонтаж дверных блоков	шт/м ²	1/1,89	
2	Установка дверных блоков входных в здание металлических утепленных с доводчиком	шт/м ²	1/1,89	при закупке размеры уточнить
3	Снятие керамической плитки со стен	м ²	50,8	
4	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания стен цементно-известковым раствором	м ²	73,98	
5	Заделка доской вентиляционных отверстий в деревянном потолке с подбивкой дроби	м ²	1,0	2 шт
6	Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами до 1 м ² известково-алебастровым раствором	м ²	1,0	
7	Перетирка штукатурки потолка	м ²	22,0	
8	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен и оконных откосов (расшивка трещин, сплошная шпатлевка, грунтовка, окраска за два раза)	м ²	73,98	
9	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке потолков (расшивка	м ²	22,0	

	трещин, сплошная шпатлевка, огрунтовка, окраска за два раза)			
10	Устройство подстилающего слоя из щебня толщ. 80мм	м2	22,0	
11	Устройство бетонного пола из бетона М100 толщ. 200мм с армированием сеткой АIII 12мм шаг 200х200	м2	22,0	
12	Окраска масляными составами труб и регистров отопления за 2 раза	м2	20,04	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ
(Должность)
Начальник ЦКРС и ПГИ
(Должность)
Инженер. ОКСиР
(Должность)


(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев
(Ф.И.О.)
Д.В. Самончик
(Ф.И.О.)
Н.В. Дмитрова
(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	07.12.2016

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

Материально ответственное лицо

Инвентарный номер объекта

Дата ввода в эксплуатацию

УПГИ. Здание холодного склада.

Корнеев В.А.

б/н

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	По требованию пожарного надзора требуется окраска наружных стен соляно-известковым раствором	

II. Ведомость объемов работ необходимых для проведения ремонта:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Обработка деревянных стен соляно-известковым раствором	м ²	950,0	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ

(Должность)

Начальник ЦКРС и ПГИ

(Должность)

Инженер 1кат ОКСиР

(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев

(Ф.И.О.)

Д.В. Самончик

(Ф.И.О.)

Н.В. Дмитрова

(Ф.И.О.)



Открытое акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»

АКТ

Номер документа	Дата составления
	07.12.2016

осмотра, выявления дефектов объектов основных средств
для проведения ремонтных работ

Наименование объекта

УППИ. Здание теплового склада.

Материально ответственное лицо

Корнеев В.А.

Инвентарный номер объекта

б/н

Дата ввода в эксплуатацию

Мы ниже подписавшиеся, в процессе осмотра приведенного ниже объекта ОС
(осмотра, испытания, эксплуатации и т.п.)

выявили следующие дефекты:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Примечания
1	2	3
1	По требованию пожарного надзора требуется окраска наружных стен соляно-известковым раствором	

II. Ведомость объемов работ необходимых для проведения ремонта:

№ п/п	Наименование работ и объемов	Единица измерения	Объем	Примечания
1	2	3	4	5
1	Обработка деревянных стен соляно-известковым раствором	м ²	120,0	

(подробно указываются работы по устранению выявленных дефектов. Таблица заполняется лицом ответственным за составление объемов работ назначенным)

Подписи комиссии*:

Начальник ГПУ

(Должность)

Начальник ЦКРС и ПГИ

(Должность)

Инженер 1кат ОКСиР

(Должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

В.В. Бабичев

(Ф.И.О.)

Д.В. Самончик

(Ф.И.О.)

Н.В. Дмитрова

(Ф.И.О.)